

Zápisnica

z II. verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného 6.7.2020

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ospravedlnení, p. Král Jaroslav, p. Chovaniak Adrián

Program:

- 1/ Zahájenie**
- 2/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**
- 3/ Záverečný účet obce Macov za rok 2019 - schválenie**
- 4/ Schválenie procesu obstarania Územného plánu**
- 5 / Návrh Zmluvy o vyhotovení diela na architektonické služby v rámci ÚP s si. ÚPN,s.r.o.**
- 6/ Návrh Mandátnej zmluvy na práce spojené s obstarávaním ÚP obce s fi. TRIPLAN**
- 7/ Návrh Zmluvy o dielo na vypracovanie „Správy o hodnotení vplyvov strat. dokumentu na životné prostredie ÚP“ s fi. EKO-GEO-CER,s.r.o**
- 8/ Rôzne obecné veci**
- 9/ Vystúpenie štátneho tajomníka Min.dopravy SR, Ing. Jaroslava Kmeťa**
- 10/ Diskusia**
- 11/ Záver**

1/ Zasadnutie Obecného zastupiteľstva zahájila starostka obce, ktorá privítala prítomných a navrhla program doplniť o vystúpenie štátneho tajomníka Min. dopravy SR, Ing. Jaroslava Kmeťa. Konštatovala, že zasadnutie je uznášaniaschopné a oboznámila prítomných s programom. Informovala, že sa bude robiť zvukový záznam.

Pred schvaľovaním programu p. Szeiler Zoltán (občan, ktorý má v obci nehnuteľnosť) požiadal o doplnenie programu o jeho žiadosť, týkajúcu sa Územného plánu obce.

Starostka odmietla doplnenie programu z dôvodu, že ÚP je v štádiu vybavovania a všetky procesné úkony sa budú riešiť podľa potreby a OZ nebude riešiť každú žiadosť osobitne.

Program OZ poslanci jednohlasne schválili.

2/ Za zapisovateľku bola určená p. Gabriela Szarvasová a za overovateľov zápisnice p. Linhartová Helena a p. Fenes Alexander.

3/ Záverečný účet obce Macov za rok 2019

Záverečný účet bol zverejnený po dobu 15 dní na WEB stránke obce a poslanci ho obdržali v tlačenej forme tak ako všetky podklady k zasadnutiu OZ.

Z dôvodu, že nikto nemal žiadne pripomienky starostka dala návrh na uznesenia:

Uznesenie č. 2/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Záverečný účet obce Macov za rok 2019.

Hlasovanie za: 3

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

4/ Schválenie procesu obstarania ÚP obce Macov

Starostka uviedla, že na OZ v decembri bola poverená OZ vykonať všetky potrebné úkony súvisiace so začatím procesu obstarania Územného plánu obce Macov.

Z dôvodu, že sú zadované podklady k začatiu procesu obstarania ÚP je potrebné schváliť zmluvy s jednotlivými firmami, ktoré sa budú podieľať na procese obstarania ÚP.

Všetky zmluvy boli zverejnené na WEB stránke obce. Poslanci obdržali v tlačenej forme.

Návrh na uznesenie:

Uznesenie 3/2020

OZ schvaľuje začatie procesu obstarania Územného plánu obce Macov.

Hlasovanie za: 3

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

Pred schvaľovaním ďalšej zmluvy p. Végh Július reagoval, že v niektorých zmluvách je uvedená konečná suma za dielo, ale v Zmluve o vyhotovení diela na architektonické služby v rámci ÚP s fi. ÚPN je len vyčíslená suma 22.200 Eur. Len má obavy, aby sa to ďalej nezvyšovalo.

Starostka oponovala, že každá firma si píše inak zmluvy. To, že v tejto zmluve nie je napísané, že je to konečná suma, neznamená, že sa bude zvyšovať. Teraz schvaľujeme Zmluvu v tomto znení kde je uvedené, že zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať činnosť za sumu uvedenú v zmluve.

Návrh na uznesenie:

Uznesenie 4/2020

OZ schvaľuje Zmluvu o vyhotovení diela na architektonické služby v rámci spracovania ÚPN obce Macov s fi. ÚPN, s.r.o, Ing. Dudášová Monika

Hlasovanie za: 3

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

Návrh na Uznesenie:

Uznesenie 5/2020

OZ schvaľuje Mandátnu zmluvu na práce spojené s obstarávaním územnoplánovacej dokumentácie Úz.plánu obce Macov s fi. TRIPLAN, s.r.o.

Hlasovanie za: 3

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

Návrh na Uznesenie:

Uznesenie 6/2020

OZ schvaľuje Zmluvu o dielo na vypracovanie „Správy o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie – Úz.plán obce Macov s fi. EKO-GEO-CER, s.r.o.

Hlasovanie za: 3

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

8/ **Rôzne obecné veci**

Prejednanie odvolania Ing. Kmeťovej Lenky a p. Hlinického Vladimíra proti výzve starostky obce na odstránenie kameňov na verejnom priestranstve.

p. Fenes Alexander poznamenal, že Ing. Kmeťová Lenka už posunula kamene na úroveň 1 m. Ing. Kmeťová Lenka reagovala, že oni sa o priestranstvo pred ich nehnuteľnosťou starajú, kamene zakúpili a umiestnili z dôvodu, aby sa tu neatáčali autá a aby im verejné priestranstvo neznehodnocovali poľnohospodárske stroje. Všetky dostupné informácie ohľadom uloženia kameňov má priamo z Ministerstva dopravy SR a je presvedčená, že nič neporušuje.

p. Hlinický Vladimír tiež oponoval, že doteraz riadne kosil verejné priestranstvo a až tento rok nekosí a trávu ponechal, aby si ju pokosili manželia Kmeťoví pre kone.

Starostka obce namietala, že uloženie kameňov je nebezpečné a celú situáciu riešila obhliadkou spolu s Ing. Bulkovou Ingrid z Okresného úradu Dunajská Streda, odbor pozemných komunikácií, SSC Dunajská Streda a bola prizvaná aj kpt. Frederika Soóky z Dopravného inšpektorátu Dunajská Streda.

Práve kpt. Frederika Soóky konštatovala, že kamene sú nebezpečné a zo svojej pozície napíše výzvu na odstránenie kameňov.

p. Linhartová Helena uviedla, že keby si každý ohraničil verejné priestranstvo pred svojim domom kameňmi, je to nebezpečné a keď sa stane nehoda, ako s tým bude vedieť niekto žiť.

Tiež pripomenula, že je potrebné udržiavať poriadok aj okolo svojej nehnuteľnosti a neumiestňovať tam rôzne veci.

p. Végh Július podotkol, že nevie odkiaľ vzišiel nápad odstrániť kamene. p. Vajas Imrich, pracovník SSC doporučuje ostrovčeky. Netreba už čakať a polemizovať či sa to tam zmestí na komunikácie, alebo nie. Starostke odovzdal skicu ostrovčekov a je potrebné požiadať kompetentné orgány o vyjadrenie. Je možné umiestniť na krajnicu aj železné zábradlie.

p. Hlinický Vladimír navrhol, aby sa umiestnila dopravná značka so znížením rýchlosti na 30 km/hod.

Návrh na uznesenie:

Uznesenie 7/2020

OZ poveruje starostku vyriešením problému vstupov do obce na kompetentných orgánoch.

Hlasovanie za: 3

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

Návrh na zvýšenie členského príspevku pre SOcÚ Šamorín

Spoločný obecný úrad v Šamoríne, ktorého členom je i naša obec podal návrh na zvýšenie členského príspevku.

Doteraz obec platila na činnosť SOcÚ 2,00 Eur/obyvateľ na stavebnú činnosť a 0,50 Eur/obyvateľ na činnosť opatrovateľskej služby.

Z dôvodu, že obec nemá toľko prípadov na riešenie v rámci opatrovateľskej služby starostka navrhla túto činnosť zrušiť.

V stavebnom konaní obec štvrtročne platí poštovné.

p.Sekelská Martina sa informovala, či obec musí stavebnú činnosť cez SOcÚ Šamorín, či nie je lepšie, aby sa táto činnosť vykonávala externe.

Starostka odpovedala, že by to pre obec bolo ešte drahšie.

Poslanci s návrhom na zvýšenie na 4,00 Eur/obyvateľ súhlasili a preto starostka dala návrh na uznesenie:

Uznesenie 8/2020

OZ ruší činnosť opatrovateľskej služby pre SOcÚ Šamorín s účinnosťou od 15.07.2020

Hlasovanie za: 3 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie 9/2020

OZ schvaľuje ročný paušálny príspevok na činnosť územného plánovania a stavebného konania vo výške 4,00 Eurá/ počet obyvateľov k 31.12 predchádzajúceho roka.

Hlasovanie za: 3 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

Prejedanie žiadosti p. Fitosa Silvestra o odkúpenie obecného pozemku.

p. Fitos Silvester pri výstavbe rodinného domu si nechal zamerať pozemok a zasiahol do obecného pozemku výstavbou plotu cca o 1 m.

Zo strany p. Fitosa Silvestera bolo vysvetlené, že zameranie mu robil geodet z Bratislavy, ktorý použil 12 rokov staré súradnice a takto došlo k záberu obecného pozemku a taktiež stĺp verejného osvetlenia je už za jeho plotom.

Starostka oponovala, že hneď po vytýčení, keď videl kade povedie hranica jeho pozemku mal hneď prísť na Obecný úrad a tento problém riešiť, takto by sa predišlo nedorozumeniu.

Poslanci navrhli tento bod presunúť na budúce zasadnutie.

Návrh na uznesenie:

Uznesenie 10/2020

OZ odkladá žiadosť p. Fitosa Silvestra na budúce zasadnutie

Hlasovanie za: 3 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

Starostka informovala prítomných, že od 1.1.2020 sa ruší ochranné pásmo cintorína.

9/ Vystúpenie štátneho tajomníka Min.dopravy SR, Ing. Jaroslava Kmet'a

Ing.Kmet' Jaroslav informoval, že rýchlostná cesta D4R7 bude dňom 1.8.2020 odovzdaná do predčasného užívania.

Navrhol, že by obec mohla podať žiadosti o dotáciu, napr. Zelená Európa, Operačný program Slovensko.

Ak obec uvažuje podávať projekty, môže sa starostka obrátiť na Žilinskú univerzitu, nakoľko študenti v rámci diplomových prác vypracúvajú projekty, čo by obec mohla využiť. Problém zriadenia škôlky a Základnej školy s vyučovacím jazykom slovenským, ktorú obec minulý rok riešila cez Úrad vlády SR, premiér žiadosť postúpil na MIn. školstva. Obec by tento problém mala opakovane riešiť. Všetky financie spadajú pod Regionálny rozvoj a bolo by dobré i naďalej tento nedostatok školy riešiť a obec by sa mala uberať týmto smerom. Ing.Kmeťová Lenka navrhla, že by sa mohlo investovať aj do vybudovania cyklotrás.

10/ Diskusia

Do diskusie sa prihlásil Ing. Hlinický Vladimír, ktorý nastolil otázku proti hlukovým stenám, ktoré sú podľa neho nedostatočné. Všetky sú v rovnakej výške a kvalite, napriek tomu, že naša obec je najbližšie k rýchlostnej ceste. Písal list na Obecný úrad, kde navrhoval aké merania by sa mali vykonať. Z odpovede z Ministerstva dopravy SR, ktorú mu starostka doručila sa uvádza, že obec po uvedení stavby do prevádzky je oprávnená objektivizovať expozíciu obyvateľov a ich prostredia hluku a vibrácií vo vlastnej réžii.

Starostka vysvetlila, že obec nebude požadovať merania vo vlastnej réžii. V zmysle Rozhodnutia o uvedení D4R7 do užívania je ponuka pre obec Macov, ktorú ponúka koncesionár možnosť zúčastniť sa predmetných meraní, pričom obec môže primerane určiť objekty bytovej zástavby v katastri obce Macov, kde je potrebné merania vykonať.

Pred samotnou kolaudáciou stavby budú vykonané merania a až na základe meraní vydá Oddelenie oblastného hygienika Bratislava záväzné stanovisko, ktoré špeciálny stavebný úrad bude rešpektovať.

Starostka v tejto súvislosti poznamenala, že aj cesty III. tr., ktoré boli výstavbou znehodnotené sa budú na základe záväzného stanoviska sa budú do konca roka 2020 opravovať. Pričom má prísľub, že by to mohlo byť začiatkom septembra 2020.

p. Hlinický Vladimír, navrhoval, aby parkovanie vozidiel, vrakov a ukladanie materiálu bolo spoplatnené.

Obec má VZN o užívaní verejného priestranstva a ukladanie materiálov je so súhlasom starostky. Staré vraky sú spoplatnené a vyrubené platobným výmerom.

p. Nuss František uviedol, že aj ostatné cesty sú v zlom stave a po realizovaní kanalizácie a vodovodu po nedostatočnom hutnení sa rozpadávajú.

p. Lukács Tomáš sa pripojil, že túto obecnú komunikáciu sa zaviazal opraviť p. Vojáček Anton ešte pred vydaním povolenia na výstavbu rodinných domov.

p. Végh Július sa informoval o stave realizácie chodníkov v obci, že je potrebné začať s budovaním po častiach. Nie je problém, aby chodník od Pneuservisu po p. Fodorovú, tým, že p. Fitos Silvester zasiahol do verejného priestranstva sa odkladal. Chodník môže mať aj tvar húsenice..

Tiež konštatoval, že na poslednom zasadnutí bolo dohodnuté, že chodníky sa nebudú robiť svojpomocne.

Starostka získa cenové ponuky. Staré chodníky treba odstrániť, pretože sú už rozpadnuté a na ich miesta vybudovať nové chodníky.

p.Végh Július poznamenal, že určite si občania v obci všimli, že odkedy máme nových pracovníkov, naša obec opeknela. Už to začína v obci lepšie vyzerat' je dobré v tomto smere obec podporovať a pomáhať. Aj on pokiaľ je to možné pomáha a pomôže.

p. Sekelská Martina mala dotaz či cesta pred ich rodinným domom je obecná a tiež že nie je na ich stranu počuť rozhlas.

Starostka podala vysvetlenie, že cestu rekonštruovala fi. Liberta a ešte nie je odovzdaná obci v rámci zámennej zmluvy.

Ing. Kmeťová Lenka sa informovala ako je riešený odchyt túlavých psov a mačiek.
Starostka reagovala, že síce máme málo takých prípadov, ale vieme to riešiť cez Lehnice
prípadne Šamorín.

Po tomto bode bolo zasadnutie skončené.

Zápisnicu zapísala: Bc. Szarvasová Gabriela

Zápisnicu overili: Linhartová Helena

Fenes Alexander

Starostka obce: Lániková Ľudmila