

# VŠEOBECNÉ ZÁVAZNÉ NARIADENIE OBCE MACOV

## 2/2016

### O MIESTNOM POPLATKU ZA ROZVOJ

Obec Macov v súlade s ustanoveniami § 4, ods.3 písm.c a § 6, ods.1 zákona č 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov /ďalej len „zákon o obecnom zriadení“/ a v súlade s ustanoveniami § 2 zákona č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov /ďalej len „zákon o miestnom poplatku za rozvoj“/ vydáva toto Všeobecné záväzné nariadenie č. 2/2016 o miestnom poplatku za rozvoj /ďalej len „nariadenie“ alebo „VZN“/ v nasledovnom znení:

#### Článok 1

##### Základné ustanovenia a predmet úpravy

- 1/ Týmto Všeobecne záväzným nariadením obec Macov /“ďalej len obec“/ podľa ustanovenia § 11, ods. 4, písm.d/ zákona o obecnom zriadení s § zákona o miestnom poplatku za rozvoj stanovuje pre územie obce Macov miestny poplatok za rozvoj /ďalej len „poplatok“/.
- 2/ Toto všeobecne záväzné nariadenie určuje najmä jednotlivé sadzby poplatku podľa druhu stavieb na území obce.
- 3/ Všetky základné pojmy a podmienky, za ktorých je obec oprávnená tento poplatok na svojom území ustanoviť sú obsiahnuté v zákone č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

#### Článok 2

##### Základ poplatku a sadzobník poplatku pre územie obce Macov

Základom poplatku za rozvoj je výmera nadzemnej podlahovej plochy realizovanej stavby v m<sup>2</sup>, pričom na účely tohto zákona sa za plochu nadzemnej časti považuje súčet výmery všetkých miestností v nadzemných podlažiach stavby znížený o 60 m<sup>2</sup>.

Obec Macov ustanovuje sadzby poplatku za rozvoj pre jednotlivé druhy stavieb nasledovne:

- 1/ stavby na bývanie **10 EUR/m<sup>2</sup>**
- 2/ stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu **10 EUR/m<sup>2</sup>**.
- 3/ Priemyselné stavby **10 EUR/m<sup>2</sup>**.
- 4/ stavby na ostatné podnikanie a zárobkovú činnosť a stavby súvisiace s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou **10 EUR/m<sup>2</sup>**.
- 5 / ostatné stavby **10 EUR/m<sup>2</sup>**.

### Článok 3 Spoločné záverečné ustanovenia

- 1/ Poplatok za rozvoj obec vyrubí rozhodnutím. Vyrubený poplatok za rozvoj je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, pričom proti rozhodnutiu sa nemožno odvolať.
- 2/ Všetky ostatné podrobnosti o predmete poplatku, osobe poplatníka, základe poplatku, vzniku a zániku poplatkovej povinnosti, o spôsobe výpočtu poplatku, ako aj o vyrubení, splatnosti, platení, nároku na vrátenie poplatku a spôsobe použitia výnosov poplatku, ustanovuje zákon č. 447/2018 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, pričom VZN má vo vzťahu k uvedenému zákonu dopĺňujúci a spresňujúci charakter.
- 3/ Obec Macov zavádza poplatok za rozvoj podľa § 7 ods. 1 až 5 po prvý krát v roku 2017 a sadzba poplatku sa ustanovuje ku dňu účinnosti tohto VZN.
- 4/ Na tomto Všeobecne záväznom nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Macove dňa 14.12.2016 uznesením č. 22/2016 a nadobúda účinnosť 1.1.2017.



*Lániková*  
Lániková Ľudmila  
Starostka obce Macov

Vyvesené: 15.12.2016  
Zvesené: 31.12.2016