

Darovacia zmluva
uzavretá v zmysle ustanovenia § 628 Občianskeho zákonníka

I.
Zmluvné strany

Darcovia:

- 1) **Tibor Fulajtár, rod. Fulajtár**
nar. 12. 4. 1962, r. č. 620412/6731
bytom : Záhradnícka 6641/61
929 01 Dunajská Streda
občan SR
ďalej len darca 1)

- 2) **Zuzana Derzsiová, rod. Fulajtárová**
nar. 14. 1. 1949, r. č. 495114/3210
bytom : Parkova 761/7
924 01 Galanta
občianka SR
ďalej len darca 2)

Obdarovaná:

Obec Macov
Macov č. 42
930 32 Blatná na Ostrove
IČO: 00800171
DIČ: 2021169128
Zastúpená starostkou obce Ľudmilou Lánikovou

uzavretá dňa 01.03.2018

II.
Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je prevod vlastníctva k nehnuteľnosti, nachádzajúcej sa v Okrese Dunajská Streda, obci Macov, **katastrálne územie Macov**, zapísaných na LV č. 165 a to:

Parcela registra „E“ :
č. 47/2, charakterizovaná ako orná pôda o výmere 484 m²

Podiel darcu 1) je ¼-tina
Podiel darkyne 2) je ¼-tina

Titul nadobudnutia:

Darca 1) : Nájomná zmluva č. 07/zo dňa 30. 9. 2005. N-70/05-48/05
Z 1370/94 Rozhodnutie PU č. 1626/93-10-17/94
Z-9639/14 prevedenie GP č. 31322000-7735-14/2014-č.z.163/14
Z-4374/2017 Zápis vecného bremena – č. z. 99/17

Darkyňa 2) : Z 1370/94 Rozhodnutie PU č. 1626/93-10-17/94
Z-9639/14 prevedenie GP č. 31322000-7735-14/2014-č.z.163/14
Z-4374/2017 Zápis vecného bremena – č. z. 99/17

Ťarchy: Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvođe a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č. 45961581-63/17 na pozemku reg. 47/3 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia : 1 x 22 kV VN linka č. 228 na trase Rz Podunajské Biskupice – Rz Dunajská Streda, Z-4374/2017 – č. z. 99/17

Iné údaje:

Z PKN Parc. č. 47 bolo vyvlast. 3 69 03 m² – vz 24/87- 17/94
Z PKN Parc. č. 47 bolo vykup 3 11 76 m² – vz 7/96

3 N-07/05 Nájomná zmluva č. 07 zo dňa 30. 9. 2005 na pozemok parc. č. 47/2, 47/3, 47/4 v prospech Vinagro, a. s., 930 32 Macov 6, IČO: 36230383 na dobu 5 rokov – 48/05, č.z. 3/14

Poznámka:
Bez zápisu.

III.

Dar pripadajúci na obdarovanú

Darcovia sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností charakterizovaných v článku II. tejto zmluvy v podiele po 1/4-tine a tento prevádzajú titulom tejto darovacej zmluvy na obdarovanú, ktorá sa stáva vlastníkom parcely reg. „E“ č. 47/2 v podiele 2/4- tiny v pomere k celku.

IV.

Ťarchy a vecné bremená

Ťarcha zapísaná pod č. Z-4374/2017 č.z. 99/17 sa netýka parcely E č. 47/2. Ťarcha zapísaná pod č. 48/05, č.z. 3/14 stráca platnosť uplynutím doby nájmu t. j. 30. 9. 2010 (nájomná zmluva uzatvorená na 5 rokov) t. z., že t. č. neviaznu na prevádzanej nehnuteľnosti žiadne ťarchy a vecné bremená.

V.

Osobitné ustanovenie


Obdarovaná s odvolaním sa na Uznesenie OZ č. 24/2017 o udelení súhlasu s darovaním a odpustením poplatku od obce za hrobové miesta na 20 rokov sa týmto zaväzuje poskytnúť darcovi 1) za 2 dvojhroby a 1 detský hrob, darkyni 2) za 2 dvojhroby a 1 detský hrob po dobu 20 rokov odo dňa podpisu tejto darovacej zmluvy zľavu na poplatku za hrobové miesta vo výške 100 %.

**VI.
Spoločné ustanovenia**

- 1) Obdarovaná prehlasuje, že predmet daru, ako aj jeho stav je jej známy, nemá voči nemu námietky a tento prijíma v stave, v akom sa v čase prevodu nachádza.
- 2) Obdarovaná prehlasuje, že dar prijíma s vďakou, za čo poskytuje darcom zľavu z poplatkov uvedenú v článku V. tejto darovacej zmluvy.
- 3) Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené k dispozícii s predmetom zmluvy, zmluvné prejavy sú im dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme, nie za nápadne nevýhodných podmienok.
- 4) Účastníci zmluvy týmto splnomocňujú na celé katastrálne konanie obdarovanú. Náklady katastrálneho konania znáša obdarovaná.
- 5) Zmluva sa vyhotovuje v piatich exemplároch, z ktorých dva budú zaslané Okresnému úradu v Dunajskej Strede., Katastrálnemu odboru za účelom realizácie vkladu vlastníckeho práva pre obdarovanú a po jednom exempláre obdrží každá zo zmluvných strán.
- 6) Darcovia i obdarovaná prehlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli, s touto súhlasia a na znak svojej vážnej a slobodnej vôle zmluvu vlastnoručne podpisujú.

01.03.2018

V Macove, dňa


Tibor Fulajtár - darca 1)

Derzsiová Zuzana
Zuzana Derzsiová - darca 2)

Mesto Galanta osvedčuje,
že podpis na listine umbil/a/ - uznal/a/ za
vlastný: p. Zuzana Derzsiová
r.č. 495 191 521
Totožnosť overená podľa: UP E 4028628
č. Galantaj, Púchov 4614
trvalý pobyt: 1787018
V osvedčovacej knihe zapísané pod p.č. 1787018
V Galante, dňa: 14.03.2018



Ka'm G
Obec Macov - obdarovaná
zast. starostkou obce Ľudmilou Lánikovou

